



Ways & Freytag Ingenieurbau AG  
Konzerngesellschaft der Royal BAM Group

Eschborner Landstraße 130-132  
60489 Frankfurt am Main  
Telefon: +49 (0) 69 79 29-0  
Telefax: +49 (0) 69 79 29-122  
info@wf.bam.com  
www.wf-ib.de

„Building the present,  
creating the future“

Verbindungen fürs Leben

# Verbindungen fürs Leben

## Wir sind Wayss & Freytag – Ihr Partner im Ingenieurbau.

Als eines der führenden Bauunternehmen in Deutschland sind wir, die Wayss & Freytag Ingenieurbau AG, vorrangig im deutschen Markt im Ingenieurbau sowie im internationalen Markt für Tunnelbau aktiv. Wir sind eine Konzerngesellschaft der Royal BAM Group, einem europäischen Bauunternehmen mit Sitz in den Niederlanden. Mit rund 21.000 Mitarbeitern weltweit und einem Gesamtumsatz von über € 7 Milliarden ist der Konzern eines der größten europäischen Bauunternehmen. Die Basis unseres Handels bilden motivierte und technisch hoch versierte Mitarbeiter, die mit modernsten Produkten vertraut und in ihren Bereichen Spezialisten sind. Durch konsequente Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen fördern wir dieses Wissen und innovatives Denken und Handeln, damit wir Ihre Bauprojekte erfolgreich realisieren.

Der Erfolg eines Bauprojekts ist gleichzeitig eng verknüpft mit der partnerschaftlichen Nähe zu unseren Kunden. Wir sind an insgesamt sechs deutschen Standorten präsent: Der Bereich Nord betreut mit Sitz in Hamburg und dem Standort Berlin die Kunden in Schleswig-Holstein, Niedersachsen, Hamburg, Bremen, Berlin, Brandenburg, Mecklenburg-Vorpommern, Sachsen-Anhalt und Sachsen. Der Bereich Mitte betreut mit Sitz in Düsseldorf die Kunden in Nordrhein-Westfalen, Rheinland-Pfalz, Saarland und Hessen. Der Bereich Süd betreut mit Sitz in München und den Standorten Passau und Stuttgart die Kunden in Bayern, Baden-Württemberg, Thüringen sowie Österreich und der Schweiz. Unser Konzept der regionalen Nähe wird ergänzt durch die Kompetenzbereiche Tunnelbau und Spezialtiefbau sowie den Bereich Umwelttechnik/Bauwerkserhaltung, dessen Know-how im gesamten Bundesgebiet zum Einsatz kommt. Überzeugende Ingenieurleistungen und Professionalität kennzeichnen unsere Projekte, die wir mit höchstem Anspruch und Freude an Qualität, Arbeitssicherheit und Termintreue durchführen.

Wir von Wayss & Freytag Ingenieurbau wollen unseren Auftraggebern einen echten Mehrwert bieten. Wir entwickeln optimale Lösungen für die Instandhaltung, Erneuerung und Erweiterung der gebauten Umwelt. Effizienz, Wirtschaftlichkeit und Umweltverträglichkeit sind dabei zentrale Faktoren.

Seit über 140 Jahren ist die Wayss & Freytag Ingenieurbau AG in der Planung, Konstruktion und der Ausführung technisch anspruchsvoller Bauprojekte aktiv. Viele unserer Projekte haben Baugeschichte geschrieben. Und was können wir für Sie tun? Gerne beraten wir auch Sie bei der Erarbeitung maßgeschneiderter Lösungen in allen Phasen des Bauprozesses.

*„Mit unserem Wissen und Können, unserem Teamgeist und viel Leidenschaft realisieren wir anspruchsvolle Infrastruktur und schaffen so Verbindungen – Verbindungen fürs Leben.“*

Dr.-Ing.  
Michael Blaschko  
Vorstandsvorsitzender



# Visionen & Werte

## Building the present – creating the future.

Wir bauen heute die Welt von morgen. Mit modernen Technologien konstruieren wir Bauwerke, die den Menschen heute nutzen und den nachwachsenden Generationen eine Zukunft geben. Intensive Netzwerke sind die Basis dafür. Eine funktionierende Infrastruktur sorgt für ein intaktes Wirtschaftsleben und bietet die Voraussetzung für Begegnungen. Unsere Tunnel, Verkehrswege oder Brücken stellen

Verbindungen zwischen Menschen und Wirtschaftspartnern her und schaffen das Fundament für zukünftigen Wohlstand. Unser Ziel: nachhaltige Lösungen entwickeln, die Mensch und Umwelt respektieren. Als Konzerngesellschaft der Royal BAM Group verfügen wir über ein optimales Netzwerk von Experten, Potenzial und Erfahrung, um genau die passende zukunftsorientierte Lösung für Ihr Projekt zu realisieren.

## Unsere Werte und Prinzipien.

Die Wayss & Freytag Ingenieurbau AG hat sich Ziele, Werte und Normen gesetzt, die unser Handeln bestimmen. Wir teilen diese Leitwerte mit allen Gruppengesellschaften der Royal BAM Group.



# Kompetenzen

## Bauen mit Kompetenz und Leidenschaft.

Die Wayss & Freytag Ingenieurbau AG steht für Qualität und Zuverlässigkeit ihrer Produkte und Ingenieurleistungen. Dabei kennzeichnen Professionalität, Qualität und ein Höchstmaß an Leidenschaft jedes unserer Projekte, welches wir mit äußerster Termintreue für unsere Kunden realisieren. Um diesem Anspruch jeden Tag aufs Neue gerecht zu werden, stellen wir unsere besten Kräfte in projektspezifischen Teams zusammen und erarbeiten die passgenaue Lösung für jede technologische Herausforderung.



**Tunnelbau**  
Maschineller Tunnelbau  
Konventioneller Tunnelbau  
Tunnel in offener Bauweise  
Tröge und Tiefbau  
Tunneltechnik  
Tunnelsanierung



**Ingenieurbau**  
Industriebau  
Kraftwerksbau  
Rohbau  
Wasserbau  
Brückenbau



**Spezialtiefbau**  
Schlitzwände und Dichtwände  
Bohrpfähle  
Bodeninjektionen  
Bodenvereisungen  
Baugruben  
Verankerungen  
Düsenstrahlverfahren  
Mikropfähle und Anker  
Sondergründungen



**Verkehrswege**  
Fernstraßenbau in PPP-Projekten  
Breitbandausbau



**Bauen im Bestand**  
Modernisierung  
Instandsetzung/Sanierung



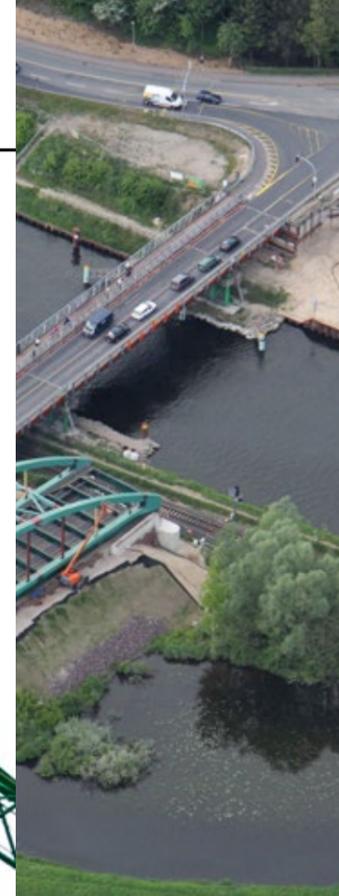
**Umwelttechnik**  
Planung  
Altlastensanierung

# Bereiche



*„Bei Wayss & Freytag Ingenieurbau arbeite ich in einem angenehmen Arbeitsklima daran, spannende und herausragende Bauwerke zu realisieren.“*

Christian Fabricius  
Statiker/Technischer Koordinator



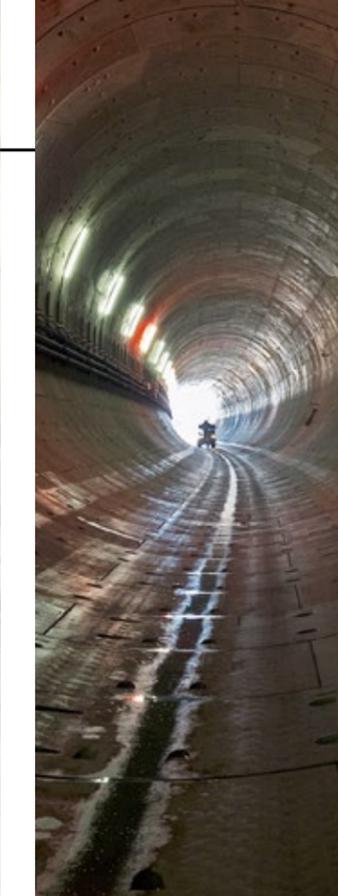
Bereich Nord  
Hamburg, Berlin



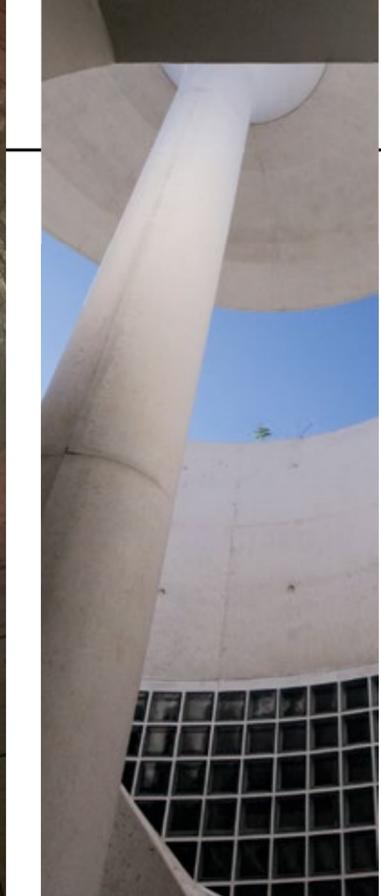
Bereich Mitte  
Düsseldorf



Bereich Süd  
München, Stuttgart, Passau



Bereich Tunnelbau  
Frankfurt am Main



Bereich  
Umwelttechnik/  
Bauwerkserhaltung  
Frankfurt am Main

# Verantwortung für Mensch und Umwelt



## Verantwortung gegenüber Mensch und Umwelt – die Basis von allem.

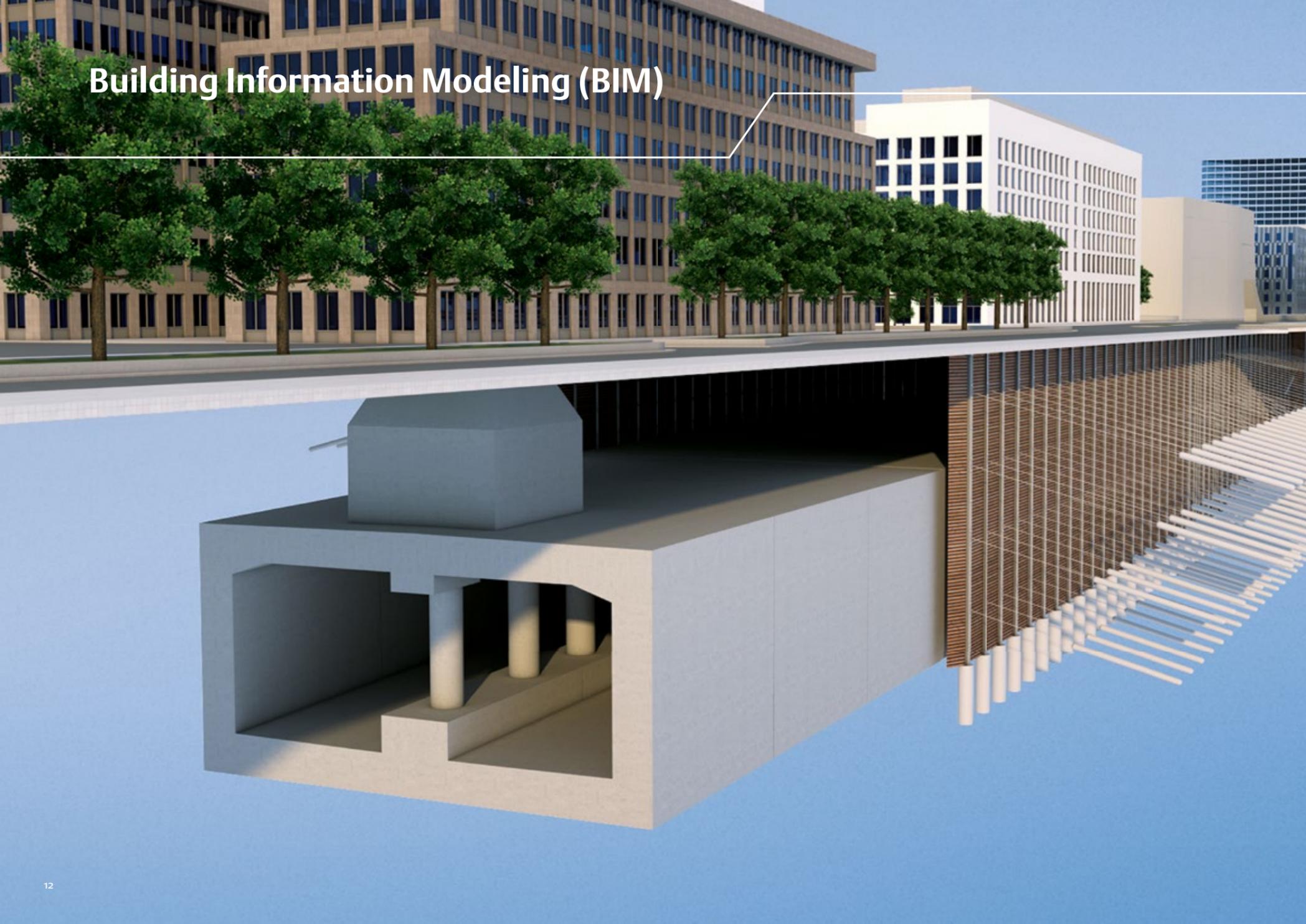
Motivierte Mitarbeiter sind die Basis eines jeden erfolgreichen Unternehmens. Durch ständige Fort- und Weiterbildungsmaßnahmen sorgen wir für die Umsetzung dieser Ziele. Das Engagement, die Fachkompetenz sowie die Erfahrung unserer Mitarbeiter sind die Grundlage, um technisch anspruchsvolle Projekte zu realisieren.

Wirtschaftlicher Erfolg und verantwortungsvolles Handeln gehören für uns zusammen. Aus diesem Grund nehmen wir bei Wayss & Freytag Ingenieurbau unsere Verantwortung gegenüber Gesellschaft und Umwelt auch sehr ernst. Corporate Social Responsibility und nachhaltiges Wirtschaften sind uns eine tägliche Verpflichtung. Wir arbeiten nach den geltenden

Normen für Qualitätsmanagement und Umweltschutz und legen Wert auf den größtmöglichen Arbeitssicherheitsstandard. Sichere Arbeitsbedingungen im gesamten Bauprozess, die Minimierung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes und die Abfallverwertung sind zentrale Themen für uns.

Bereits seit 2003 hat die Wayss & Freytag Ingenieurbau AG einen Verhaltenskodex eingeführt, der jeden Mitarbeiter verpflichtet, fair und respektvoll mit Geschäftspartnern und Lieferanten umzugehen und ihn zu verantwortungsvollem Handeln gegenüber Mensch und Umwelt anhält.

# Building Information Modeling (BIM)



## BIM – intelligent, effizient, wirtschaftlich.

### Die Zukunft hat begonnen

Digitale Technologien verändern das Bauen und schaffen neue Möglichkeiten. Eine Zukunft, in der Ausführende zu Gestaltenden werden. In der Dinge entstehen, bevor sie realisiert werden. Wo Projektplanung zu einem Gemeinschaftswerk aller

Beteiligten wird: Kollegen, Kunden und Nachunternehmer. Wo Bauprojekte nicht isoliert entstehen, sondern alle Strukturen in einem kontinuierlichen Datenstrom vernetzt sind. Wir bauen heute und haben begonnen, die Zukunft zu schaffen.

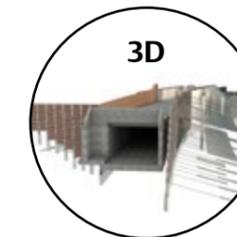
### Innovation für Ihren Erfolg

Wir planen unsere Projekte digital, bevor wir sie bauen und simulieren den Bauablauf, bevor der erste Bagger rollt. BIM bringt Ihnen Planungssicherheit für Kosten, Qualität und Bauzeit. Die kompletten Daten des Projekts stehen dem Baustellenteam vollständig auf der Baustelle zur Verfügung.

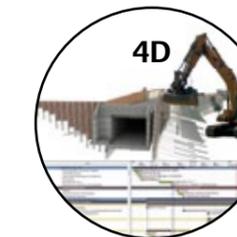
Damit können alle Informationen optimal aufgenommen und verarbeitet werden. Unsere Kunden erhalten die Daten nach Baufertigstellung. Das erleichtert ihnen die weitere Bewirtschaftung.



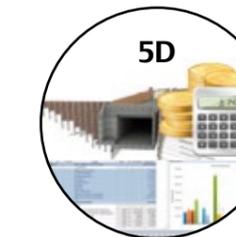
### Unser Leistungsspektrum umfasst:



Projektvisualisierung, Planungscoordination, 3D-Modell als Grundlage für alle weiteren BIM-Anwendungen



Verknüpfung des 3D-Modells mit der Terminplanung zur Simulation, Visualisierung und Optimierung von Arbeitsabläufen und logistischen Prozessen

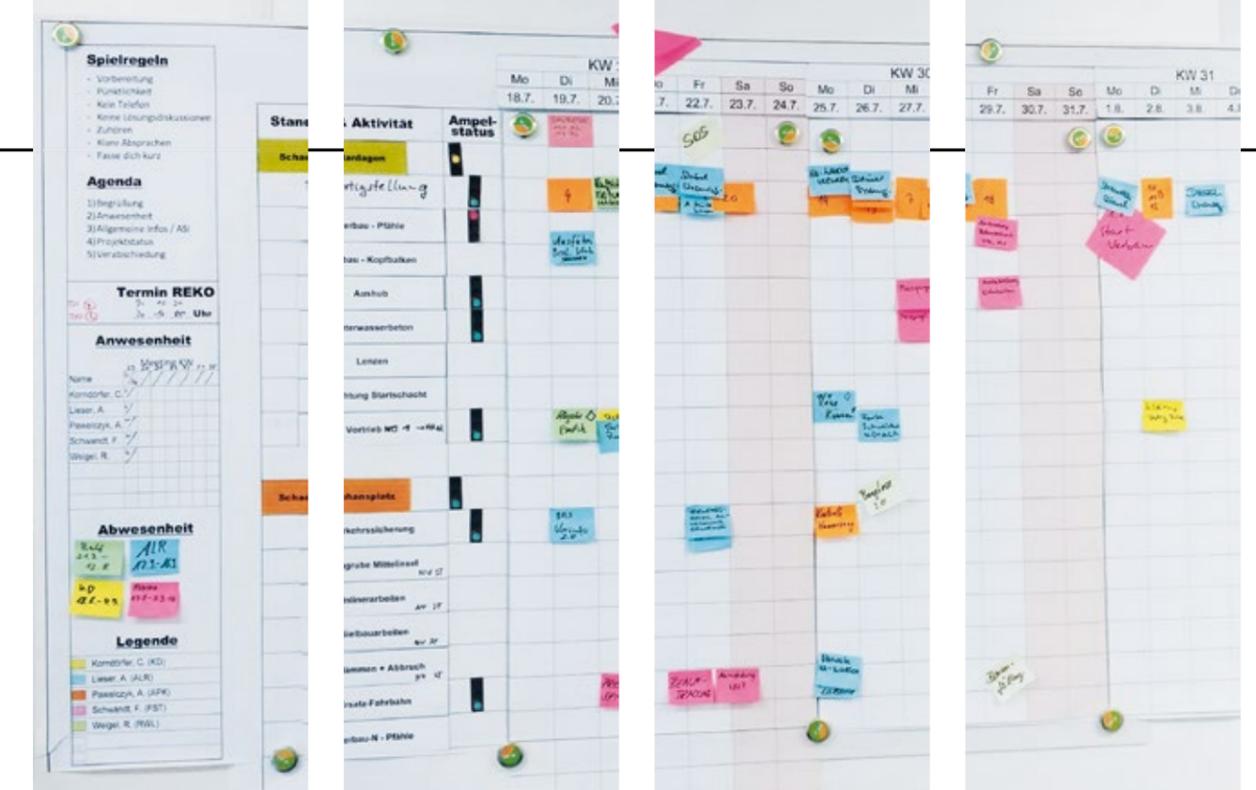


Mengenableitung aus dem 3D-Modell sowie Verknüpfung mit Kalkulation und Projektcontrolling



Digitales Baumanagement auf der Baustelle (z. B. Qualitätssicherung, Arbeitssicherheit, Dokumentation)

# Qualität & Effizienz



## Qualität und Effizienz für unsere Kunden.

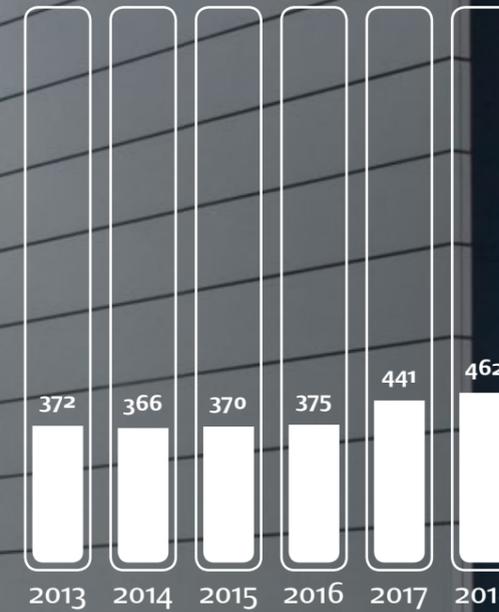
Die Bauaufgabe steht im Mittelpunkt unseres Handelns. Deshalb planen und organisieren wir unsere Prozesse nach Lean Construction Methoden. Dies ergibt eine optimale Wertschöpfung für unsere Kunden und nachhaltige, mit geringstem Ressourcenaufwand erstellte Bauwerke.

Unsere Prozesse folgen dem Wertstromprinzip. Sie sind in einem Managementsystem definiert und mit unserem Qualitätssystem, das nach ISO 9001 zertifiziert ist, verbunden. Dies sorgt für eine hohe Prozessstabilität, eine punktgenaue Steuerung unserer Baustellen und somit eine hohe Terminalsicherheit in der Bauabwicklung. Es erlaubt uns zudem

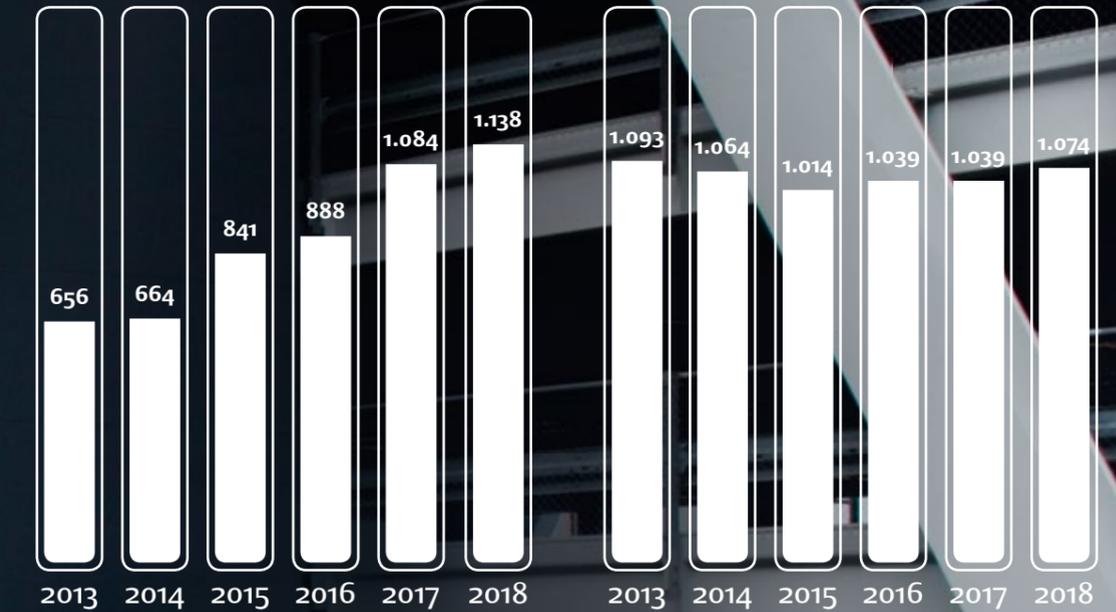
höchste Qualitätsanforderungen zu erfüllen. Geplante und klar kommunizierte Prozesse leisten auch einen wichtigen Beitrag zur Sicherung der Arbeitssicherheit und Gesundheit aller auf unseren Baustellen Tätigen.

Doch dabei wollen wir nicht stehenbleiben. Mit Hilfe kontinuierlicher Verbesserungsprozesse streben wir nach ständiger Optimierung. Aus gewonnenen Erkenntnissen entwickeln wir neue Standards und setzen diese ein, um die Projekte unserer Kunden noch wirtschaftlicher, noch nachhaltiger und noch erfolgreicher umzusetzen. Darauf können sich unsere Kunden verlassen, heute und in Zukunft.

# Zahlen & Fakten



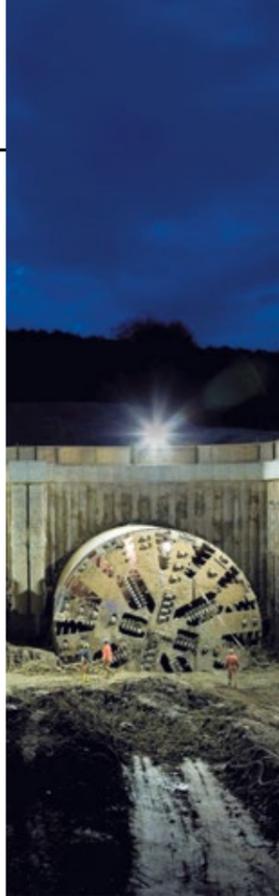
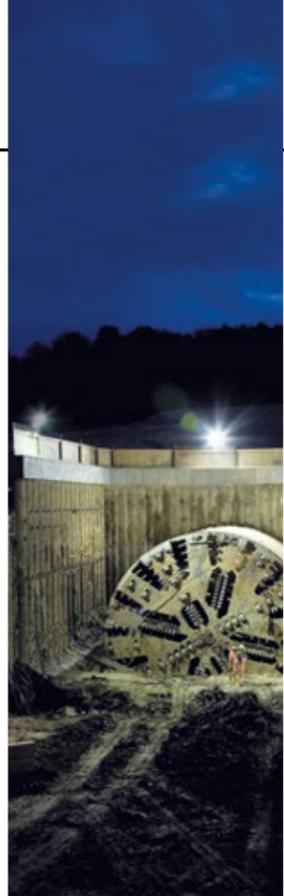
Bauleistung  
(in Mio. Euro)



Auftragsbestand  
(in Mio. Euro)

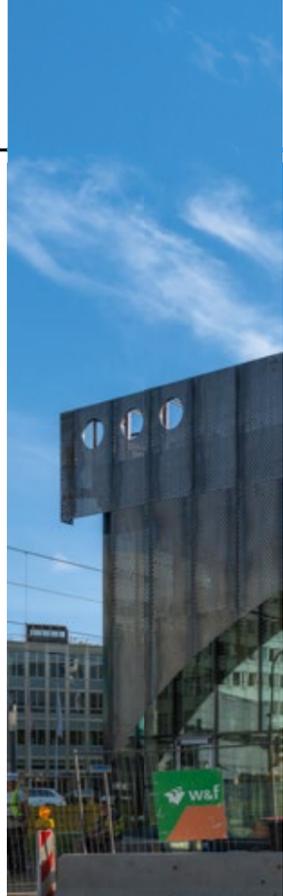
Mitarbeiter  
(Anzahl)

# Referenzen



## Katzenbergtunnel

Paralleler Vortrieb zweier TBMs mit Erddruckschilden beim Ausbau der Strecke Karlsruhe–Basel.



## Pavillon Martin-Luther-Platz, Düsseldorf

Zweigeschossiges Restaurationsgebäude mit anspruchsvoller, markanter Architektur im Herzen Düsseldorfs.



## Parkhaus Neue Messe Stuttgart

Das Parkhaus Messe Stuttgart wurde im Taktchiebeverfahren unter laufendem Verkehrsbetrieb über die BAB 8 gebaut. Das mehrgeschossige Parkhaus mit 4.000 Stellplätzen hat eine Spannweite von 100 m. Die Bauzeit betrug 30 Monate.



## Gateway Gardens

Bau eines S-Bahn-Tunnels mit 2 km Länge für das Global Business Village. Die neue Verkehrsader an einem der wichtigsten Verkehrsknotenpunkte Europas schafft optimale Verbindung zum Frankfurter Flughafen und der City.



*„Ich bin erst zufrieden, wenn der Kunde mit unserer Arbeit und dem Ergebnis zufrieden ist“*

Michael Mück  
Polier

# Spezialtiefbau



Anspruchsvolle Baugrube auf engem Raum in der Frankfurter City.

## Mensch im Fokus



## Der Kunde im Fokus.

Was ist das Besondere an der Zusammenarbeit mit Wayss & Freytag Ingenieurbau? Ist es die Erfahrung, herausragende technische zukunftsweisende Projekte zu realisieren? Es sind die Menschen im Unternehmen. Engagierte, erfahrene Teams, die mit Kompetenz und großem Einsatz dafür arbeiten, dass Ihr Projekt Wirklichkeit wird.

Teams, die auf dem Weg dahin Ihre Wünsche aufnehmen und für die Herausforderungen maßgeschneiderte Lösungen finden. Teams, in denen einer auf den anderen achtgibt, damit abends alle gesund nach Hause kommen. Die auf dem Weg der Realisierung ihres Projekts von der Planung bis zur Endabnahme in engem Kontakt mit unseren Kunden stehen. Menschen, auf die sich unsere Kunden verlassen können. Denn wir liefern, was wir mit unseren Kunden vereinbart haben.

